



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАГЛЯДИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

27.11.2020

№ 15

**О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29.11.2016 №47
«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Заглядинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов от 29.11.2016 №47 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующее изменение:

1.3. в абзаце 6 подпункта 1 пункта 3 слова «предоставленных» и «дачного» исключить;

1.2. пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Установить налоговые вычеты при определении налоговой базы в следующих размерах в отношении:

- квартиры, части жилого дома как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома;

- комнаты, части квартиры как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры;

- жилого дома как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

- единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

- объектов налогообложения, указанных в пунктах 3-5 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных

метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.»

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Родные Просторы».

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования, но не ранее 1 января 2021 года.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
Заглядинский сельсовет



С.С.Губарева