



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАГЛЯДИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АСЕКЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10. 2017 г.

ст. Заглядино

№ 34 -п

Об утверждении муниципальной программы
«Формирование современной городской среды
на территории муниципального образования
Заглядинский сельсовет на 2017 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет на 2017 год» (далее – Программа).
2. Данное постановление разместить на сайте администрации МО Заглядинский сельсовет в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава МО Заглядинский сельсовет



Э.Н.Гарейшин
Э.Н.Гарейшин

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет на 2017 год»

Наименование Программы	Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет на 2017 год
Заказчик Программы	Администрация Заглядинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области
Ответственные исполнители	Администрация МО Заглядинский сельсовет, собственники жилья (по согласованию), общественные организации (по согласованию)
Цели Программы	Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования Заглядинский сельсовет
Задачи Программы	Повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования Заглядинский сельсовет; Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Заглядинский сельсовет.
Целевые индикаторы и показатели Программы	- увеличение доли благоустроенных территорий многоквартирных домов от общего количества территорий многоквартирных домов; - Сокращение доли муниципальных территорий нуждающихся в благоустройстве.
Срок и этапы реализации Программы	2017 год (1 этап)
Объемы бюджетных ассигнований Программы	Объем ресурсного обеспечения программы составит _____ тыс. рублей, в том числе: Объем ресурсного обеспечения на благоустройство дворовых территорий составит _____ тыс. рублей в том числе: - федеральный бюджет – _____ тыс. рублей; - бюджет Оренбургской области – _____ тыс. рублей; - бюджет МО Заглядинский сельсовет – 1824,6 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации Программы	- Определение перспективы улучшения благоустройства муниципального образования Заглядинский сельсовет ;

	<ul style="list-style-type: none"> - Создание среды, комфортной для проживания жителей села; - Утверждение новых Правил благоустройства; - Вовлечение граждан в принятие решений по знаковым объектам благоустройства.
--	---

**1. Характеристика сферы реализации программы,
описание основных проблем в указанной сфере
и прогноз ее развития**

Повышение уровня благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии территории и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, а уровень их износа продолжает увеличиваться.

Недостаточный уровень благоустройства инфраструктуры на территории МО Заглядинский сельсовет вызывает дополнительную социальную напряженность в обществе.

Характеристика состояния сферы благоустройства на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет

№	Наименование показателя	2014	2015	2016	2017 (прогноз)
1	Количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами (ед.)	0	0	0	0
2	Площадь благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами (кв.м.)	0	0	0	0
3	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов, %	0	0	0	0

№	Наименование показателя	2014	2015	2016	2017 (прогноз)
4	Численность населения, проживающего в жилом фонде с дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации, (чел.)	2090	2092	2096	2095

Отрицательные тенденции в динамике изменения уровня благоустройства территории обусловлены наличием следующих факторов:

- высоким уровнем физического, морального и экономического износа дорожного покрытия и примыкающих пешеходных магистралей дворовых территорий в муниципальном образовании. На сегодняшний день износ большинства объектов дорожного покрытия, пешеходных дорожек и тротуаров, расположенных на территории МО Заглядинский сельсовет превышает 70 %.

- рост числа автомобильного транспорта и, как следствие, остро стоящая проблема с нехваткой автомобильных карманов вблизи МКД и повышенный износ асфальтового покрытия (улиц, дорог, транспортных пересечений).

- высокий уровень физического, морального и экономического износа придомовых площадок предназначенных для занятий спортом и отдыха.

- недостаточное оснащение транспортной и пешеходной инфраструктуры муниципального образования для людей с ограниченными возможностями.

К участию в мероприятиях по благоустройству территорий МО Заглядинский сельсовет привлекаются добровольцы, волонтеры и граждане на безвозмездной основе. Мероприятия организуются ежегодно, как правило, в весенне-осенний период в виде субботников.

В целях улучшения эстетического облика муниципального образования Заглядинский сельсовет, повышения качества жизни жителей муниципального образования Заглядинский сельсовет необходимо реализовать комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, а также других мероприятий, реализуемых в данной сфере.

Ремонт и реконструкция имеющихся и создание новых объектов благоустройства и транспортной инфраструктуры в сложившихся условиях является ключевой задачей органа местного самоуправления.

В целях поддержки муниципального образования Заглядинский сельсовет по реализации мероприятий по благоустройству в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году планируется предоставление субсидий из бюджета Оренбургской области на реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет на 2017 год».

Муниципальная программа разработана в соответствии с основным направлением стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» и паспортом приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов программы

Целью программы является повышение уровня благоустройства территории муниципального образования Заглядинский сельсовет.

Цель программы соответствует основному стратегическому направлению развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда», паспорту приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», а также стратегии социально-экономического развития территории муниципального образования Заглядинский сельсовет до 2025 года.

Для достижения целей программы необходимо решение следующих задач:

- повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования Заглядинский сельсовет;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Заглядинский сельсовет.

- повышения уровня доступности объектов городской среды для людей с ограниченными возможностями.

Состав показателей (индикаторов) программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач программы.

К показателям (индикаторам) программы относятся следующие:

- увеличение уровня благоустройства территорий;

- доля населения муниципального образования Заглядинский сельсовет, охваченного формированием городской среды, к запланированной численности населения муниципального образования.

- пригодность использования городской среды для людей с ограниченными возможностями.

В результате реализации программы планируется:

- определение перспективы улучшения благоустройства территории муниципального образования Заглядинский сельсовет;

- утверждение администрацией Заглядинский сельсовет муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 – 2022 годы, предусматривающей благоустройство нуждающихся в благоустройстве муниципальных территорий общего пользования, а также дворовых территорий многоквартирных домов;

- корректировка правил благоустройства МО Заглядинский сельсовет по результатам общественных обсуждений;

- вовлечение граждан в принятие решений по знаковым объектам благоустройства;

- проведение в 2017 году конкурсов для определения лучших проектов по благоустройству муниципальных территорий общего пользования.

Реализация программы должна привести к формированию комфортной среды обитания и жизнедеятельности населения МО Заглядинский сельсовет.

3. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы

Реализация программы предусматривается за счет средств субсидий из федерального бюджета, бюджета Оренбургской области и бюджета муниципального образования Заглядинский сельсовет.

Предполагаемый объем финансирования программных мероприятий на 2017 годы составляет – -----тыс. рублей, в том числе средства:

- Федерального бюджета – _____ тыс. рублей;

- бюджета Оренбургской области – _____ тыс. рублей;

- бюджета муниципального образования Заглядинский сельсовет – 1824,6 тыс. рублей;

Исполнители программы несут ответственность за своевременное выполнение ее мероприятий.

Перечень мероприятий и объемы финансирования за счет бюджетов всех уровней подлежат уточнению исходя из возможностей соответствующих бюджетов с корректировкой мероприятий программы, результатов их реализации и оценки эффективности.

		тыс. руб.
Источники финансирования:	Благоустройство придомовой территории	Итого
Федеральный бюджет тыс. руб.		
Бюджет Оренбургской области тыс. руб.		
Бюджет муниципального образования Заглядинский сельсовет тыс. руб.		1824,6
Итого по программе тыс. руб.		

4. Перечень мероприятий Программы

Основу Программы составляет благоустройство территорий многоквартирных домов для жителей муниципального образования Заглядинский сельсовет.

Мероприятия по благоустройству территорий формируются с учетом необходимости обеспечения пространственной и информационной доступности зданий, дворовых территорий, в том числе для людей с ограниченными возможностями.

Перечень мероприятий, производимых в рамках исполнения программы, утверждается общественным обсуждением, созданным по постановлению администрации МО Заглядинский сельсовет, с участием жителей муниципального образования Заглядинский сельсовет, представителей Совета депутатов и других заинтересованных лиц, после проведения отбора многоквартирных домов в соответствии с порядком.

5. Объем видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из минимального перечня работ.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее - минимальный перечень работ по благоустройству);

(к минимальному перечню работ прилагаются визуализированные образцы элементов благоустройства, предлагаемые к размещению на дворовой территории).

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из дополнительного перечня работ.

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству)

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. В проекте в обязательном порядке предусматриваются мероприятия по оснащению транспортной и пешеходной инфраструктуры для людей с ограниченными возможностями.

6. Условия о форме участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в рамках реализации Программы

1. Настоящий Порядок устанавливает условия о форме участия собственников помещений в многоквартирных домах, на территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия, на территории муниципального образования Заглядинский сельсовет.

Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных Программой, путем выбора формы и доли такого участия.

2. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству предусмотрены следующие формы участия заинтересованных лиц, организаций: финансовое и (или) трудовое:

финансовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству) - обязательства финансового характера в софинансировании работ по благоустройству дворовых территорий, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству;

трудовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) - выполнение работ, включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки (расчистка, уборка мусора и т.д.).

3. Трудовое участие может быть осуществлено в виде выполнения жителями следующих неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);

- другие работы (покраска оборудования).

Доля участия подразумевает под собой софинансирование жителями многоквартирного дома не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение

экспертизы (в 2017 году не является обязательным условием) и (или) выполнение работ, включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки (расчистка, уборка мусора и т.д.).

4. Решение о форме и доле трудового участия принимается заинтересованными лицами и предоставляется в составе предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды собственниками помещений в многоквартирных домах в виде протоколно оформленного решения общего собрания собственников;

5. В ходе рассмотрения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды предложения, в которых предусмотрено и финансовое и трудовое участие имеют преимущество над предложениями, где выбрана только одна форма участия.

6. Документом, подтверждающим трудовое участие заинтересованных лиц, является отчет, при этом, в качестве приложения к такому отчету предоставляется фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятий с трудовым участием граждан и размещаются указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, сети «Интернет».

7. Проведение мероприятий освещается в средствах массовой информации (печатных, электронных) в режиме он-лайн (размещать соответствующие сюжеты или информацию о проведении мероприятия в день его проведения или ближайшее время после этого) для чего исполнителем Программы, организуется мониторинг подготовки к проведению таких мероприятий.

8. Доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если органом местного самоуправления принято решение о таком участии;

9. Доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

7. Условия аккумулирования и расходования средств

Муниципальной программой предусмотрена возможность финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, в случае включения указанных работ заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией МО Заглядинский сельсовет в Управлении Федерального казначейства по Оренбургской области для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

Администрация МО Заглядинский сельсовет обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация МО Заглядинский сельсовет обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации МО Заглядинский сельсовет в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация МО Заглядинский сельсовет ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией МО Заглядинский сельсовет на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если муниципальной программой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ);

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если муниципальной программой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация МО Заглядинский сельсовет осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

8. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией МО Заглядинский сельсовет в соответствии с бюджетным законодательством.

Администрация МО Заглядинский сельсовет обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации МО Заглядинский сельсовет.

Разработчиком и исполнителем Программы является администрация МО Заглядинский сельсовет.

Исполнитель осуществляет:

- прием заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в адресный перечень дворовых территорий МКД;

- представляет заявки комиссии по рассмотрению и оценки созданной постановлением администрации МО Заглядинский сельсовет;

- проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресного перечня дворовых территорий МКД.

Перечень дворовых территории многоквартирных домов утверждается общественным обсуждением, организованным администрацией МО Заглядинский сельсовет с участием жителей муниципального образования, представителей Совета депутатов и других заинтересованных лиц, после проведения отбора многоквартирных домов в соответствии с порядком.

Исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование о реализации Программы.

Исполнитель организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляет контроль за надлежащим исполнением подрядчиками обязательств по муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10. Порядок включения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу

Включение многоквартирных домов в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение дворовых территорий в Программу, исходя из даты предоставления таких предложений, при условии соответствия установленным требованиям.

11. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории

Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в Программу, с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации МО Заглядинский сельсовет.

12. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

12.1. Запланированные мероприятия по повышению уровня благоустройства дворовых территорий, включая мероприятия по повышению уровня доступности объектов городской среды для людей с ограниченными возможностями:

№ п/п	Перечень объектов	Наименование мероприятия	примечания
1		Ремонт дворовых проездов	
2		Устройство пешеходных дорожек, тротуаров,	

		автомобильных парковок	
2		Монтаж осветительного	